



Российская Федерация  
Челябинская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖНОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2020 № 61  
г. Южноуральск

Об утверждении Порядка ведения перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Южноуральского городского округа,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

2. Управляющему делами администрации Южноуральского городского округа Трапезниковой Д.Б. опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Официальный Южноуральск» и на официальном сайте администрации Южноуральского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Куленко Я.О.

Глава Южноуральского  
городского округа



А.В. Лазарев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
городского округа  
от 31.01. 2020 г. № 61

## ПОРЯДОК

ведения перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

1. Настоящий порядок устанавливает правила ведения перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля (далее - Перечень актов), осуществляемого администрацией Южноуральского городского округа (далее - Администрация).

2. Для целей настоящего порядка используются следующие понятия:

2.1. Обязательные требования - условия, ограничения, запреты, обязанности, предъявляемые к осуществлению гражданами и организациями предпринимательской и иной деятельности, совершению ими действий, результатам осуществления деятельности или совершения действий, использованию ими при осуществлении указанной деятельности, совершении действий производственных объектов, установленные в целях защиты охраняемых законом ценностей международными договорами Российской Федерации, актами органов Евразийского экономического союза, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации также нормативными правовыми актами органов государственной власти СССР и РСФСР, нормативными правовыми актами органов исполнительной власти СССР и РСФСР и иными нормативными документами. Обязательные требования также могут содержаться в документах, не являющихся нормативными правовыми актами, если для неопределенного круга лиц обязанность соблюдать положения указанных документов предусмотрена законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации применительно к определенным видам муниципального контроля.

2.2. Нормативные документы - документы, принятые федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти СССР и РСФСР в соответствии с ранее действующим регулированием, не являющимся нормативными правовыми актами и применяющиеся в качестве

обязательных к деятельности хозяйствующих субъектов до момента урегулирования соответствующих отношений нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с актуальными положениями законодательства Российской Федерации (например, до дня вступления в силу соответствующих технических регламентов - нормативные документы, устанавливающие требования к продукции и процессам (ГОСТы, СНИПы, Своды правил).

2.3. Обязательные требования технического характера - обязательные требования, регламентирующие производственные процессы хозяйствующих субъектов, эксплуатацию их производственных объектов, а также производимую и (или) реализуемую хозяйствующими субъектами продукцию, в том числе обязательные требования в сфере технического регулирования, в сфере охраны труда, в сфере ветеринарии, в сфере карантина растений, в сфере природопользования, в сфере промышленной безопасности, в области использования атомной энергии, в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия и в иных системах нормирования, устанавливаемые в целях обеспечения безопасности указанных процессов, объектов и продукции.

2.4. Хозяйствующие субъекты - юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, не зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, но осуществляющие профессиональную приносящую доход деятельность в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации, лицензии или в силу членства в саморегулируемой организации, в отношении которых федеральными законами предусмотрено осуществление муниципального контроля, физические лица, обратившиеся в уполномоченный государственный орган с заявлением о присвоении одного из вышеуказанных статусов, а также государственные органы и органы местного самоуправления при осуществлении ими вне рамок своих властных полномочий обычной хозяйственной деятельности (в части соблюдения обязательных требований, предъявляемых к организациям независимо от их ведомственной принадлежности).

3. Перечень актов утверждается правовым актом Администрации (Приложение).

4. В Перечень актов включаются любые акты, которыми устанавливаются обязательные требования, соблюдение которых подлежит проверке при осуществлении муниципального контроля Администрацией, в том числе:

- 4.1. Международные договоры Российской Федерации.
- 4.2. Акты органов Евразийского экономического союза.
- 4.3. Федеральные законы.

4.4. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации.

4.5. Нормативные правовые акты и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти.

4.6. Нормативные правовые акты органов государственной власти СССР и РСФСР, нормативные правовые акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР (до 1 июля 2017 года).

4.7. Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

4.8. Иные документы, обязательность соблюдения которых установлена законодательством Российской Федерации, в том числе документы методического характера, если положения таких документов до такой степени уточняют содержание применяемых обязательных требований, установленных актами большей юридической силы, что приобретают самостоятельное правовое значение, акты федеральных органов исполнительной власти, содержащие разъяснения законодательства и обладающие нормативными свойствами.

5. В Перечень актов включаются как акты, содержащие обязательные требования, касающиеся соблюдения различных административно-правовых и разрешительных режимов, так и акты, содержащие обязательные требования технического характера.

6. В Перечень актов включаются только те акты, которые фактически применяются Администрацией при проведении мероприятий по муниципальному контролю в текущей практике. В Перечень актов не включаются акты, формально относящиеся к сфере ведения Администрации, осуществляющей муниципальный контроль, в том числе нормативные документы с неясным правовым статусом, информация об отмене или прекращении действия которых отсутствует, если в отношении указанных актов сложилась практика их неприменения при осуществлении муниципального контроля.

7. Если в акт, подлежащий включению в Перечень актов, включены обязательные требования, составляющие предмет проверки при осуществлении различных видов муниципального контроля, то в отношении такого акта указываются ссылки на внутренние структурные единицы акта, которыми устанавливаются обязательные требования по соответствующему виду муниципального контроля.

8. Ведение Перечня актов и поддержание его в актуальном состоянии осуществляет специалистом Администрации, по форме согласно приложению, к настоящему порядку.

9. Правовой акт Администрации об утверждении Перечня актов размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

10. Ведение Перечня актов включает в себя:

10.1. Проведение мониторинга и обобщение практики фактического применения Перечней актов Администрацией при планировании и проведении мероприятий по муниципальному контролю.

10.2. Обеспечение размещения на официальном сайте Перечня актов и поддержание его в актуальном состоянии, а также обеспечение размещения на официальном сайте информационных материалов и разъяснений Администрации, осуществляющей муниципальный контроль, связанный с применением Перечня актов.

10.3. Проведение Администрацией, мониторинга изменений актов, включенных в Перечень актов, в том числе отслеживание признания их утратившими силу.

10.4. Подготовку Администрацией предложений о внесении изменений в Перечень актов, в том числе в связи с принятием или выявлением новых актов, устанавливающих обязательные требования.

10.5. Разработку Администрацией предложений о необходимости отмены отдельных актов, содержащих обязательные требования или о необходимости их актуализации.

11. В целях обеспечения и поддержания Перечней актов в актуальном состоянии проводится мониторинг изменений нормативных правовых актов и нормативных документов, включенных в Перечень актов (далее - мониторинг изменений актов).

12. Мониторинг изменений актов проводится Администрацией.

13. В целях организации мониторинга изменений актов в Администрации назначается должностное лицо, ответственное за его осуществление.

14. Ответственным лицом обеспечивается своевременное отслеживание нормативных правовых актов и нормативных документов (или их отдельных частей), включенных в Перечень актов, признанных утратившими силу, а также принятых (выявленных) нормативных правовых актов и нормативных документов (их отдельных частей), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по муниципальному контролю, относящихся к компетенции Администрации.

В случае если по результатам мониторинга изменений актов выявлены акты, подлежащие исключению из Перечня актов и (или) включению в Перечень актов Администрацией вносятся необходимые изменения в Перечень актов.

15. В случае если при фактическом применении Перечней актов Администрацией при проведении мероприятий по муниципальному контролю выявилась необходимость внесения изменений в Перечень актов в связи с отсутствием в Перечне актов нормативных правовых актов, нормативных документов (их отдельных частей), Администрацией готовятся соответствующие изменения в Перечень актов, и в течение 10 рабочих дней подготавливает актуализированную редакцию Перечня актов.

16. В случае внесения изменений в Перечень актов, на официальном сайте размещается актуализированная версия Перечня актов.

17. Предельный срок размещения на сайте актуализированной версии Перечня актов, со дня утверждения изменений, не должен превышать 2 рабочих дней.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку ведения перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

№ п/п	Наименование вида муниципального контроля	Наименование структурного подразделения органа местного самоуправления, наделенного соответствующими полномочиями	Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля
1.	Муниципальный земельный контроль	Администрация Южноуральского городского округа	Земельный кодекс Российской Федерации  Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) пункт 1,2 статьи 8.1; статья 222  Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» пункт 2 статьи 3  Федеральный закон от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» статья 1, подпункты 3, 7 пункта 2 статьи 19  Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» пункт 2 статьи 37  Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного

			<p>контроля (надзора) и муниципального контроля» пункт 5 статьи 12, статья 25</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» пункт 26 части 1 статьи 16</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 года № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»</p> <p>Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 года № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»</p> <p>Постановление администрации Южноуральского городского округа от 02.07.2018 г. № 370 «Об утверждении административного регламента «Исполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Южноуральского городского округа»</p>
2.	Муниципальный жилищный контроль	Администрация Южноуральского городского округа	<p>Жилищный кодекс Российской Федерации</p> <p>Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и</p>



		<p>индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» пункт 6 части 1 статьи 16</p> <p>Постановление Правительства РФ от 29.06.2016 года № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 года № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов</p>
--	--	--

			<p>потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»</p> <p>Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 года № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»</p> <p>Постановление администрации Южноуральского городского округа от 30.10.2019 г. № 738 «Об утверждении административного регламента «Исполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Южноуральского городского округа»</p>
3.	Муниципальный контроль в сфере	Администрация Южноуральского	Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ

	<p>благоустройства</p>	<p>городского округа</p>	<p>«О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзор) и муниципального контроля» статьи 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16</p> <p>Федеральный закон от 04 декабря 2006 года № 200–ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации» статья 84</p> <p>Федеральный закон от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации» статья 27</p> <p>Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» статья 11</p> <p>Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статья 45.1</p> <p>Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» статья 7</p> <p>Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» статья 8</p> <p>Решение Собрании депутатов Южноуральского городского округа от 31.10.2017 г. № 300 «Об утверждении Правил благоустройства на территории Южноуральского городского округа»</p> <p>Постановление администрации Южноуральского городского округа от 21.06.2018 г. № 359 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Южноуральского</p>
--	------------------------	--------------------------	--

4.	Муниципальный геологический контроль	Администрация Южноуральского городского округа	<p>городского округа»</p> <p>Закон Российской Федерации «О недрах» от 21.02.1992 г. № 2395-1</p> <p>Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p> <p>Приказ Минэкономразвития России от 30.04.2009 г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p> <p>«Гражданский кодекс Российской Федерации» от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ</p> <p>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ</p> <p>Постановление администрации Южноуральского городского округа от 20.01.2018 г. № 44 «Об утверждении Положения об организации контроля за использованием и охраной недр при добыче полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Южноуральского городского округа»</p> <p>Постановление администрации Южноуральского городского округа от 08.12.2018 г. № 819 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Южноуральского городского округа»</p>
----	--------------------------------------	--	---