

2. Свободные промышленные площадки, на основе ранее существующих предприятий или производственных объектов, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой (Brownfield) АО "Южноуральский завод "Кристалл"

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	Южноуральск, ул. Береговая, д.2
1.1	Ссылка на Google Maps	https://www.google.ru/maps/@54.4605368,61.2627745,34m/data=!3m1!1e3 54.460580, 61.262834
2.	Кадастровый номер	74:37:0209001:1481
3	Форма собственности	частная
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производство, склад
5	Предлагаемый вид использования участка (аренда, продажа)	аренда
6	Общая площадь, га в том числе:	12
6.1	Свободные земли производственного назначения, га	2
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м* в том числе (пообъектно, с указанием технических характеристик здания):	1486,8
	в том числе (пообъектно):	1486,8
7	Расстояние до границы, км: - ближайшего населенного пункта - районного центра, - г. Челябинска, - г. Уфы, - г. Екатеринбургa, - г. Москвы	0 9 89 450 300 1850
8	Расстояние до железной дороги, км	0,3
9	Расстояние до автомобильной дороги,	1

	км	
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	110
12	Наличие инфраструктуры	да
12.1	Наличие сетей энергоснабжения	Да (линии в собственности) 1.КЛ-10кВ «Кристалл» кабелем АСБ-10-2(3х240) от «ИнтерРАО-электрогенерация»- Южноуральская ГРЭС 2. КЛ-10кВ «Кристалл-1,2» кабелем АСБ-10-2(3х240) от ПС 110/10 кВ «Казачья» 3. КЛ-10кВ «Кристалл-2» кабелем АСБ-10-2(3х240) от ПС 110/35/10/6 кВ «Южноуральская» По заводу расположены КТП 10/0.4кВ с трансформаторами ТМЗ-1000
	- мощность, МВт	11
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,2
	- свободные мощности, МВт	3,25 с ПС 110/35/10/6 кВ Южноуральская
12.2	Наличие сетей газоснабжения	Да Надземный газопровод распределительный высокого давления Р=6кгс/см ² Ду=108мм ГРПШ-04-03 Р=0,8кгс/см ²
	- мощность, куб.м/час	265
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,1
	- свободные мощности, куб.м/час	55
12.3	Наличие сетей водоснабжения	Да Водопровод комбинированный: хозяйственно-бытовой и противопожарный Ду=150мм
	- мощность, м. куб.	40000
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,2
	- свободные мощности, м. куб	10000
12.4	Наличие сетей водоотведения	Да Сети водоотведения отдельные: 1.Хозбытовые коллекторы Ду=250мм 2. Промливневые коллекторы Ду=250мм

	- мощность, куб.м/час	4,6
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,2
	- свободные мощности, куб.м/час	1,2
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	Да От собственной котельной мощностью 3,75МВт
	- мощность, МВт	3,75
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,1
	- свободные мощности, МВт	1,25
13	Ответственный исполнитель	ЗГД по С и ОП Титов М.А. тел. (35134)45-234 e-mail: sdkristall@gmail.com