

Сведения о свободных промышленных площадках (браунфилд)

№ п/п	Наименование показателей	Информация
1	Месторасположение участка	457040 Челябинская область, г.Южноуральск, ул. Заводская,3 Открытое акционерное общество «Южноуральский завод радиокерамики»
1.1	Ссылка на Google Maps	-
2.	Кадастровый номер	74:37:0209001:349
3	Форма собственности	Частная собственность
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное, административное, складское
5	Предлагаемый вид использования участка (аренда, продажа)	Аренда/продажа
6	Общая площадь, га в том числе:	8 га
6.1	Свободные земли производственного назначения, га	5 га
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения), кв.м	35200 кв.м
	в том числе (пообъектно):	корпус № 3-6135 м ² ; № 4-7420 м ² ; №5-1810 м ² ; № 6-900 м ² ; №11-285 м ² ; № 14-748 м ² ; № 16-1379 м ² ; № 17-2600 м ² ; № 20-1598 м ² ; № 22-482 м ² ; № 23-3200 м ² ; № 27-3382 м ² ; № 27а-3472 м ² ; № 43-900 м ² . Овощехранилище – 300 м ² ; площадка бетонная для сыпучих материалов-500 м ² .
7	Расстояние до границы, км: - ближайшего населенного пункта - районного центра, - г. Челябинска, - г. Уфы, - г. Екатеринбурга, - г. Москвы	0 км - 80 км 460 км 300 км 1850 км
8	Расстояние до железной дороги, км	2 км
9	Расстояние до автомобильной дороги, км	0,8 км
11	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	110 км
12	Наличие инфраструктуры	
12.1	Наличие сетей энергоснабжения	Да Южноуральская ГРЭС Подстанция Южноуральская
	- мощность, МВт	6

	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	3,4; 1
	- свободные мощности, МВт	2
12.2	Наличие сетей газоснабжения	Да Подземный газопровод высокого давления
	- мощность, куб.м/час	16000
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,03
	- свободные мощности, куб.м/час	15 000
12.3	Наличие сетей водоснабжения	Да Городские водопроводные сети
	- мощность, МВт	2160
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,1
	- свободные мощности, МВт	2150
12.4	Наличие сетей водоотведения	Да Городской канализационный коллектор
	- мощность, куб.м/час	2160
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,1
	- свободные мощности, куб.м/час	2200
12.5	Наличие сетей теплоснабжения	Да (собственные)
	- мощность, МВт	7,6
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	0,5
	- свободные мощности, МВт	3,8
13	Ответственный исполнитель	Зам.генерального директора Власов Евгений Васильевич 89080507067 oaozrk@yandex.ru